



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ СУДА У СОМБОРУ
БРАНИСЛАВ ДАРДИЋ
Посл. бр. **ИИ 32/2017**
Дана: **14.11.2024.** године

ЗАПИСНИК О ПРВОЈ ЈАВНОЈ ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Састављен дана 14.11.2024. године, у Врбасу, ул. Иве Лоле Рибара бр.3, у извршном предмету **извршног повериоца "EUROBANK DIREKTNA" АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД**, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ 17171178, ПИБ 100002532, чији је пуномоћник адв. др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против **извршног дужника Аница Штрангар**, Бачки Моноштор, ул. Ивана Горана Ковачића бр. 17, ЈМБГ 1202950815081, ради наплате новчаног потраживања:

ПРИСУТНИ СУ:

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ: нико, достава уредна

ИЗВРШНИ ДУЖНИК: нико, достава уредна

ТРЕЋА ЛИЦА: нико

ЗАПИСНИЧАР: Радош Копривица

Започето у 12.00 часова.

Констатује се да је закључак овог јавног извршитеља о оглашавању прве јавне продаје посл.бр. ИИ 32/2017 од 14.10.2024. године уредно достављен пуномоћнику извршног повериоца, дана 17.10.2024. године и извршном дужнику дана 25.10.2024. године. Закључак је достављен Комори јавних извршитеља ради истицања на огласну таблу дана 17.10.2024. године и истакнут на интернет страници Коморе јавних извршитеља Републике Србије дана 14.10.2024. године.

Констатује се да пре одржавања продаје није било уплата јемстава за учешће у данашњој јавној продаји.

Јавни извршитељ доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

Констатује се да су испуњени услови за одржавање данашње јавне продаје.

ОБЈАВЉУЈЕ СЕ почетна цена за непокретност уписану у лист непокретности број 3235 КО Бачки Моноштор, у приватној својини извршног дужника Аница Штрангар, Бачки Моноштор, ул. Ивана Горана Ковачића бр. 17, ЈМБГ 1202950815081, обим удела 1/1 и то:

- парцела број 5495, викенд кућа, број објекта 1, назив улице Лугомир, кућни број 160, површине 50 м², број приземних етажа 1.

у износу од **409.607,10 динара** који представља 70 % од утврђене вредности.

Јавни извршитељ позива заинтересована лица да дају понуде за предметне непокретности.

Констатује се да нико није дао понуду.

Јавни извршитељ поново позива заинтересована лица да дају понуде за предметну непокретност.

Констатује се да нико није дао понуду.

Јавни извршитељ доноси следећи:

З А К Љ У Ч А К

Закључује се данашња јавна продаја.

Констатује се да данашња јавна продаја није успела па се заказује друга јавна продаја за дан **12.12.2024.** године у **13.00** часова.

Писмени отправак доставити странкама и учесницима у поступку.

Довршено у 12,06 часова

Записничар

Странке

Јавни извршитељ